

DAROVACIA ZMLUVA

uzavretá medzi :

Čl. I

Zmluvné strany :

1. **Pavína Feketeová, rod. Šugárová**

Rodné číslo: _____

Narodená: _____

Bytom: _____

Štátna občianka Slovenskej republiky

ako darca

a

2. **Obec Lysica, so sídlom 013 05 Lysica č. súp. 138**

Zastúpená: Ing. Jozef Ďurana, starosta obce

IČO: 00321460

DIČ: 2020677560

Bankové spojenie: Prima Banka, a.s., pobočka Žilina

Číslo účtu: 5663800001/5600

ako obdarovaná

uzavreli

DAROVACIU ZMLUVU

nasledovne:

Čl. II

Darca podľa článku I. 1. tejto zmluvy Pavína Feketeová, rod. Šugárová je výlučnou vlastníčkou v podiele 1/1 nehnuteľnosti CKN parc.č. 599/1 – záhrada o výmere 761 m². Vlastníctvo uvedenej nehnuteľnosti je zapísané na Okresnom úrade v Žiline, odbor katastrálny na LV č. 673 pre katastrálne územie Lysica.

Darca podľa článku I. 1. tejto zmluvy je tiež vlastníčkou v podiele 1/1 nehnuteľnosti CKN parc.č. 600 – záhrada o výmere 574 m². Vlastníctvo uvedenej nehnuteľnosti je zapísané na Okresnom úrade v Žiline, odbor katastrálny na LV č. 254 pre katastrálne územie Lysica.

Darca uvedený v Čl. I.1. tejto zmluvy nadobudol vlastníctvo k pozemkovým nehnuteľnostiam na základe právnych titulov tak, ako je to uvedené na listoch vlastníctva.

Čl. III

Geometrickým plánom č. 2233/2014 zo dňa 8. 12. 2014 bolo z parcely CKN č. 599/1 – záhrada o výmere 761 m² bolo odčlenených 141 m² a vytvorená nová parcela CKN č. 599/3 – záhrada o výmere 141 m². Výmera parcely CKN č. 599/1 sa zmenila na 620 m².

Tým istým geometrickým plánom bolo z parcely CKN č. 600 – záhrada o výmere 574 m² odčlenených 253 m² a vytvorená nová parcela CKN č. 600/1 – záhrada o výmere 253 m², odčlenených 316 m² a vytvorená nová parcela CKN č. 600/2 – záhrada o výmere 316 m², odčlenených 5 m² a vytvorená nová parcela CKN č. 600/3 – záhrada o výmere 5 m².

Darca podľa článku I.1.Pavína Feketeová, rod. Šugárová daruje obdarovanej podľa Čl. I.2. Obci Lysica, so sídlom 013 05 Lysica č. 138 do jej vlastníctva CKN parc. č. 599/3 – záhrada o výmere 141 m², CKN parc.č. 600/2 – záhrada o výmere 316 m² a CKN parc.č. 600/3 – záhrada o výmere 5 m² v podiele 1/1 a obdarovaná Obec Lysica prijíma s vďakou od darkyne tento dar do svojho vlastníctva.

Na základe tejto darovacej zmluvy obdarovaná Obec Lysica, so sídlom 013 05 Lysica č. 138 sa stáva výlučným vlastníkom v podiele 1/1 pozemkov CKN parc.č. 599/3 – záhrada o výmere 141 m², CKN parc.č. 600/2 – záhrada o výmere 316 m² a CKN parc.č. 600/3 – záhrada o výmere 5 m² nachádzajúcich sa v katastrálnom území Lysica.

Čl. IV

Obdarovaná Obec Lysica prehlasuje, že stav nehnuteľností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, dobre pozná a nevyhradzuje si žiadne osobitné vlastnosti predmetu daru.

Čl. V

Zmluvné strany sa dohodli na tom, že správne poplatky spojené s prevodom nehnuteľností budú znášať podľa zákona. Prevod nehnuteľností na základe darovacej zmluvy nepodlieha daní z darovania v zmysle zákona č. 554/2003 Z.z.

Čl. VI

Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami, účinnou sa stáva vkladom vlastníckeho práva na Okresnom úrade v Žiline, odbor katastrálny v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.

Čl. VII

Po povolení vkladu vlastníctva zapíše Okresný úrad v Žiline, odbor katastrálny v katastrálnom území Lysica tento zápis:

k.ú. Lysica

A LV - parc. CKN č. 599/3 – záhrada o výmere 141 m² v podiele 1/1

- parc. CKN č. 600/2 – záhrada o výmere 316 m² v podiele 1/1

- parc. CKN č. 600/3 – záhrada o výmere 5 m² v podiele 1/1

B LV – Obec Lysica, so sídlom 013 05 Lysica č. súp. 138, IČO 00321460

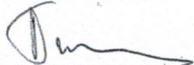
C LV - Bez zápisu

Čl. VIII

Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí v plnom rozsahu k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nebola ničím obmedzená. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, bez tiesne a nátlaku, obsahu tejto zmluvy porozumeli a táto vyjadruje nimi prejavenu vážnu a slobodnú vôľu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto darovacej zmluve.

V Lysici, dňa 12. 1. 2015

Ing. Jozef Ďurana
starosta obce



Pavína Feketeová

