

Kúpna cena bola stanovená dohodou vo výške 20,- €/1 m².
Kupujúci Miroslav Beňo a Mgr. Anna Beňová zaplatí Obci Lysica 1.340,- €, slovom
jedentisícristoštyridsať eur pri podpísaní tejto zmluvy.

Čl. IV

Predávajúci vyhlasuje, že predávané nehnuteľnosti doteraz nezaťažil a nescudzil, že ich
neviažu žiadne ťarchy ani vecné bremená.
Kupujúci vyhlasujú, že stav nehnuteľností je im veľmi dobre známy.

Čl. V

Právne vzťahy účastníkov výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia platným
právnym poriadkom Slovenskej republiky.

Čl. VI

Poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradia účastníci podľa zákona.

Čl. VII

Táto zmluva nadobudne účinnosť dňom povolenia vkladu vlastníctva na Okresnom
úrade v Žiline, odbor katastrálny a dňom povolenia vkladu vlastníctva prejde na
kupujúcich vlastnícke právo.

Čl. VIII

Po povolení vkladu vlastníctva zapíše Okresný úrad v Žiline, Správa katastra Žilina
v katastrálnom území Lysica tento zápis:

k.ú. Lysica

A LV – parc. C KN č. 2215/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 66 m²

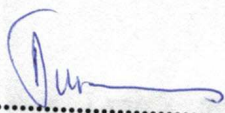
parc. C KN č. 362/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m²

B LV – Miroslav Beňo, rod. Beňo, r.č. 780128/8418, bytom 013 05 Lysica č. súp. 266
a Mgr. Anna Beňová, rod. Franeková, r.č. 765729/8418, bytom 013 05 Lysica č.

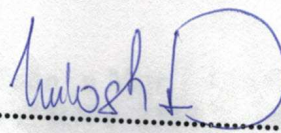
súp. 266 do BSM

C LV – bez zápisu


V Lysici, dňa 4. 8. 2014



Ing. Jozef Ďurana



Miroslav Beňo



Mgr. Anna Beňová

KÚPNA - ZMLUVA
uzavretá medzi

Čl. I.

Zmluvné strany:

1. **Obec Lysica, 013 05 Lysica č. súp. 138**
Zastúpená: Ing. Jozefom Ďuranom – starostom obce
IČO: 00321460
Bankové spojenie: Prima Banka, a.s., Žilina
Číslo účtu: 5663800001/5600
ako predávajúci

a

2. **Miroslav Beňo, rod. Beňo**
Bytom: 013 05 Lysica č.súp. 266
Narodený: 28. 1. 1978
Rodné číslo: 780128/8418
a manželka
3. **Mgr. Anna Beňová, rod. Franeková**
Bytom: 013 05 Lysica č.súp. 266
Narodená: 29. 7. 1976
Rodné číslo: 765729/8418
ako kupujúci

Čl. II

Obec Lysica je výlučnou vlastníčkou parcely C KN č. 2215 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3679 m². Na Okresnom úrade v Žiline, odbor katastrálny je nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 948.

Geometrickým plánom č. 35/2014 zo dňa 16. 4. 2014 bolo z parcely C KN č. 2215 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3679 m² odčlenených 66 m² a vytvorená nová parcela C KN č. 2215/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 66 m².

Tým istým geometrickým plánom bolo z parcely C KN č. 362/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 201 m² odčlenených 36 m² a vytvorená nová parcela C KN č. 362/5.

Tým istým geometrickým plánom bolo z parcely C KN č. 2215 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3679 m² odčlenený 1 m² pričlenený k novovzniknutej parcele C KN č. 362/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m².

Pôvodná parcela C KN č. 2215 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3679 m² zanikla a bola vytvorená nová parcela č. 2215/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3612 m².

Čl. III

Obec Lysica predáva Miroslavovi Beňovi, rod. Beňo a Mgr. Anne Beňovej, rod. Franeková do BSM novovytvorený pozemok – parcelu C KN č. 2215/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 66 m².

Obec Lysica predáva Miroslavovi Beňovi 1 m² z pôvodnej parcely C KN č. 2215 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3679 m², ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele C KN č. 362/5.