

**ZMLUVA O DIELO**  
**č. 1/2020 - POD**  
**(na vykonanie stavebných prác)**

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami

<b>Objednávateľ :</b>	<b>Obec Lysica</b>
Sídlo :	<b>Lysica 138, 013 05, Belá</b>
Štatutárny zástupca:	<b>Ing. Róbert Bros, starosta</b>
Bankové spojenie:	<b>Prima Banka</b>
číslo účtu (IBAN) :	<b>SK92 5600 0000 0056 6380 3018</b>
IČO:	<b>00321460</b>
DIČ:	<b>2020677560</b>

<b>Zhotoviteľ :</b>	<b>STUDIO ARP spol. s r. o.</b>
Sídlo :	<b>Somolického 1, Bratislava 811 05</b>
IČO :	<b>35695501</b>
DIČ:	<b>2020904490</b>
Štatutárny zástupca:	<b>Ing. arch. Boris Hochel, konateľ</b>
Bankové spojenie:	<b>Všeobecná úverová banka, a. s.</b>
číslo účtu (IBAN):	<b>SK82 0200 0000 0028 5269 1453</b>

**Článok I**  
**Predmet plnenia**

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa stavebné práce „**Rekonštrukcia zvonice v osade Bohačiakovia / Ďurčovia**“ na objekte drevenej zvoničky v osade (miestnej časti) Bohačiakovia – Ďurčovia v katastri obce Lysica na parcele č.2003 (parcela „C“).

Rozsah materiálu a prác je vyšpecifikovaný v **prílohe č. 1 - Položkovitý rozpočet zákazky Rekonštrukcia zvonice v osade Bohačiakovia / Ďurčovia** zo dňa **14.5.2020**, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a postup a bližšia špecifikácia prác v **prílohe č.2 - Postup a bližšia špecifikácia prác**, ktorá je taktiež neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

**Článok II.**  
**Cena**

Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela je **3 440,00 € (slovom tri tisíc štyristoštyridsať euro)** a cena za dielo je konečná, zhotoviteľ nie je platiteľom DPH. Objednávateľ bude spolufinancovať predmet plnenia prostredníctvom dotácie z Environmentálneho fondu na rok 2020 v rámci Programu obnovy dediny a vlastných prostriedkov.

### Článok III. Platobné podmienky

Objednávateľ neposkytuje žiadne preddavky. Objednávateľ sa zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo po ukončení všetkých prác na základe 1 - vystavenej a doručenej faktúry, ktorá bude obsahovať všetky potrebné zákonné náležitosti najneskôr do 30 dní od jej doručenia. Úhrada bude vykonaná formou bezhotovostného platobného styku.

Súčasťou faktúry (prílohou) bude preberací protokol z odovzdania a prevzatia diela. Fakturované budú len skutočne vykonané práce, podľa cenovej ponuky .

### Článok IV. Čas plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v týchto termínoch :

začatie prác : najneskôr **do 4 týždňov** od podpísania zmluvy

ukončenie prác: najneskôr **do 29.10.2020**

### Článok V.

#### Vlastnícke právo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody na nej

Vlastníkom zhotovovanej veci je objednávateľ po uhradení konečnej faktúry, ktorý znáša aj nebezpečenstvo škody na nej, okrem škôd vzniknutých na strane zhotoviteľa.

### Článok VI.

#### Iné práva a povinnosti zmluvných strán

Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením stavebných prác a odovzdaním diela objednávatelovi, čo bude podložené jednoduchým protokolom o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu tak objednávateľ ako aj zhotoviteľ.

### Článok VII Zmluvné pokuty

V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín vykonania diela, zaplatí objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny diela za každý začatý týždeň omeškania.

V prípade omeškania objednávatelä so zaplacením faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z nezaplatennej čiastky za každý týždeň omeškania.

**Článok VIII.  
Záverečné ustanovenia**

Akéoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.

Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.

Táto zmluva je vyhotovená v 3 originálnych vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží 1 vyhotovenie, objednávateľ 2 vyhotovenia. Zmluvné strany po podrobnom oboznámení sa s obsahom tejto zmluvy a podkladmi s ňou súvisiacimi vyhlasujú, že jej obsahu porozumeli, že zmluva je slobodným prejavom ich skutočnej vôle, a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

**Článok VIII.  
Prílohy zmluvy**

Prílohy tejto zmluvy tvoria:

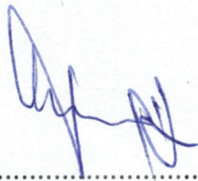
**Príloha č. 1 Položkový rozpočet zákazky Rekonštrukcia zvonice v osade Bohačiakovia / Ďurčovia**

**Príloha č. 2 Postup a bližšia špecifikácia prác**

v Lysici .....

dňa 29.5.2020 .....

**Za objednávateľa:**



Objednávateľ

**Ing. Róbert Bros , starosta**



**Za zhotoviteľa:**

**STUDIO ARP** spol. s r.o.  
Somolického 1  
811 05 Bratislava



Zhotoviteľ

**Ing. arch. Boris Hochel, konateľ**

## Príloha č. 1 Položkovitý rozpočet zákazky Rekonštrukcia zvonice v osade Boháčikovia / Ďurčovia

Príloha č. 1 Rozpočet

Obec Lysica



Environmentálny fond

PROGRAM  
OBNOVY DEDINY

## Položkovitý rozpočet zákazky Rekonštrukcia zvonice v osade Boháčikovia / Ďurčovia

P.č.	Názov položky	Množst vo	Merná jednotka (ks, m <sup>2</sup> , m <sup>3</sup> , atď.)	Jednotková cena (€)	Jednotková cena s DPH (€)	cena spolu (BEZ DPH) (€) *	DPH (€)	Cena s DPH/konečná cena (€)
1	Zemné práce -ručné obkopenie zvonice, vyspádovanie terénu a vytvorenie odtokového rigola za zadnej strane , výkop, základovej škáry pre podkladový kameň pokladaný na sucho vrátane materiálu.	1	m <sup>3</sup>	400,00				400,00
2	Demontáž stávajúceho základu z voľne loženého kameňa a vyumurovanie nového základu pod objekt zvonice technikou murovania z kameňa (pieskovca) bez použitia malty, s použitím hliny ako tmeliaceho materiálu vrátane materiálu	0,5	m <sup>3</sup>	400,00				200,00
3	kladenie podlahy z pieskovcového kameňa nasucho bez použitia malty s použitím hliny ako tmeliaceho prvku do vnútra zvonice vrátane materiálu	0,5	m <sup>2</sup>	100,00				50,00
4	Výmena zhnitých obvodových trámov zvonice z ručne kresanej guľatiny vrátane manipulácie, opracovania prispôsobenia, zdvihnutia konštrukcií vrátane materiálu smrekovej guľatiny	0,5	m <sup>3</sup>	1 500,00				750,00
5	demontáž zhnitej krytiny a laťovania	13	m <sup>2</sup>	5,00				65,00
6	montáž nového laťovania vrátane výmeny žrdoviny	13	m <sup>2</sup>	10,00				130,00
7	vyhotovenie novej krytiny z dreveného ručne štiepaného šindľa vrátane materiálu a samotného šindľa	13	m <sup>2</sup>	50,00				650,00
8	demontáž zhnitého doskového obloženia zvonového priestoru	8	m <sup>2</sup>	5,00				40,00
9	vyhotovenie nového doskového obloženia zvonového priestoru vrátane materiálu (smrekové drevo)	8	m <sup>2</sup>	15,00				120,00
10	natretie novozhotovených strešných konštrukcií a doskového obloženia transparentným olejom na drevo 2x vrátane materiálu	21	m <sup>2</sup>	10,00				210,00
11	natretie novozhotovených obvodných trámov a zvyšnej stávajúcej konštrukcie zvonice transparentným olejom na drevo 2x vrátane materiálu	70	m <sup>2</sup>	10,00				700,00
12	vyhotovenie atypického kríža na vrchol strechy z dreva a jeho spracovanie v rozmeroch max 0,5 x 0,5 metra , osadenie a oštiepenie 2x olejovým náterom vrátane materiálu	1	ks	50,00				50,00
13	výroba lavičky o rozmeroch max 2 x 0,5 x 0,5 metra z guľatiny a polguľatiny a jej osadenie do zeme zarazením do vykopaných jam vrátane materiálu	1	ks	75,00				75,00
<b>Cena za všetky položky spolu</b>						cena spolu (BEZ DPH)	DPH	Cena s DPH/konečná cena (€)
						0,00	0,00	3 440,00

V Bratislave, dňa 14.5. 2020  
Spracoval: Boris Hochel, Ing. arch.STUDIO ARP spol. s r.o.  
Samostatného I  
011 05 BratislavaPodpis a pečiatka  
uchádzača

## Postup a bližšia špecifikácia prác: Rekonštrukcia zvonice v osade Bohačiakovia / Ďurčovia

### Rekonštrukcia drevenej zvonice (detailný rozpis prác a technické špecifikácie)

#### Umiestnenie objektu:

Obec Lysica, katastrálne územie Lysica, miestna časť (osada) : Bohačiakovia – Ďurčovia parcela č.2003 (parcela „C“).

V rámci rekonštrukcie zvonice sa vyspáduje terén a vytvorí sa odtokový rigol, stávajúci základ bude vymenený a nanovo vymurovaný použitím starých tradičných metód na sucho len s prímiesou hliny, použitý bude miestny materiál (pieskovec), v rámci prác bude demontované staré laťovanie, krytina a nahradená novým dreveným šindľom, bude tiež vyhotovené nové doskové obloženie priestoru zvona:

**Zemné práce:** -*ručné obkopanie zvonice, vyspádovanie terénu a vytvorenie odtokového rigola za zadnej strane , výkop, základovej škáry pre podkladový kameň pokladaný na sucho vrátane materiálu,*

**Demontáž stávajúceho základu z voľne loženého kameňa a vymurovanie nového základu:** - *pod objekt zvonice technikou murovania z kameňa (pieskovca) bez použitia malty, s použitím hliny ako tmeliaceho materiálu vrátane materiálu,*

**Kladenie podlahy z pieskovcového kameňa:** - *nasucho bez použitia malty s použitím hliny ako tmeliaceho prvku do vnútra zvonice vrátane materiálu,*

**Výmena zhnitých obvodových trámov zvonice:** - *z ručne kresanej guľatiny vrátane manipulácie, opracovania prispôsobenia, zdvihnutia konštrukcií vrátane materiálu smrekovej guľatiny,*

**Vykoná sa aj :** *demontáž zhnitej krytiny a laťovania, montáž nového laťovania vrátane výmeny žrdoviny, vyhotovenie novej krytiny z dreveného ručne štiepaného šindľa vrátane materiálu a samotného šindľa, demontáž zhnitého doskového obloženia zvonového priestoru,*

**Vyhotovenie nového doskového obloženie zvonového priestoru:** - *vrátane materiálu (smrekové drevo) – nové konštrukcie,*

**Natretie novozhotovených obvodných trámov a zvyšnej stávajúcej konštrukcie zvonice:** - *transparentným olejom na drevo 2x vrátane materiálu*

**Vyhotovenie atypického kríža:** - *na vrchol strechy z dreva a jeho spracovanie v rozmeroch max 0,5 x 0,5 metra , osadenie a oštrenie 2x olejovým náterom vrátane materiálu*

**Výroba lavičky:** - *o rozmeroch max 2 x 0,5 x 0,5 metra z guľatiny a polguľatiny a jej osadenie do zeme zarazením do vykopaných jám vrátane materiálu*