

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá medzi :

Čl. I

Zmluvné strany :

1. **Obec Lysica, 013 05 Lysica č. súp. 138**
Zastúpená: Ing. Jozefom Ďuranom – starostom obce
IČO: 00321460
Bankové spojenie: Prima Banka, a.s., Žilina
Číslo účtu: 5663800001/5600
ako predávajúci

a

2. **Michal Púček, rod. Púček**
Bytom: 013 05 Lysica č. súp. 56
Narodený: 13. 3. 1954
Rodné číslo: 540313/2328
ako kupujúci

Čl. II.

Obec Lysica je výlučnou vlastníčkou parcely C KN č. 1383 – zastavené plochy a nádvoría o výmere 510 m². Na Okresnom úrade v Žiline, odbor katastrálny je nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 948 pre katastrálne územie Lysica.

Čl. III.

Obec Lysica predáva Michalovi Púčkovi, rod. Púček pozemok parc. C KN č. 1383 – zastavené plochy a nádvoría o výmere 510 m² za kúpnu cenu 800,00 €, slovom osemsto eur, stanovenú Znaleckým posudkom č. 85/2016, vypracovaným znalcom Ing. Marián Mrázik, Do Stošky 14, 010 04 Žilina, ktorý tvorí súčasť tejto kúpnej zmluvy.

Michal Púček, rod. Púček zaplatí Obci Lysica sumu 800,00 €, slovom osemsto eur. Suma bude vyplatená pri podpise tejto zmluvy, pričom prevzatie sumy potvrdzuje predávajúca Obec Lysica svojim podpisom.

Čl. IV.

Účastník zmluvy – predávajúca Obec Lysica vyhlasuje, že predávanú nehnuteľnosť doteraz nezaťažila a nescudzila a kupujúci zároveň vyhlasuje, že stav nehnuteľnosti mu je veľmi dobre známy.

Čl. V.

Právne vzťahy účastníkov výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.

Čl. VI.

Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradia účastníci podľa zákona.

Čl. VII.

Táto zmluva nadobudne účinnosť dňom povolenia vkladu vlastníctva na Okresnom úrade v Žiline, odbor katastrálny a dňom povolenia vkladu vlastníctva prejde na kupujúceho vlastnícke právo.

Čl. VIII.

Po povolení vkladu vlastníctva zapíše Okresný úrad v Žiline, odbor katastrálny v katastrálnom území Lysica tento zápis:

k.ú. Lysica

A LV - parc. CKN č. 1383 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 510 m²

B LV - Michal Púček, rod. Púček, nar. 13. 3. 1954, r.č. 540313/2328, bytom 013 05 Lysica č. súp. 56 v podiele 1/1

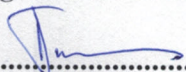
C LV - Bez zápisu

Čl. IX.

Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí v plnom rozsahu k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nebola ničím obmedzená. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, bez tiesne a nátlaku, obsahu tejto zmluvy porozumeli a táto vyjadruje nimi prejavenu vážnu a slobodnú vôľu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto kúpnej zmluve.

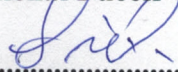
V Lysici, dňa 11. 7. 2016


Ing. Jozef Ďurana





Michal Púček



osvedčovacej knihy číslo 161 podpísal (a)
priezvisko ING. JOZEF ĎURANA
pobyt 013 05 LYSICA 133
íslo 540313/2328
enkazu totožnosti EJ 313 051
odpis urobil (a) alebo uznal (a) za svoj vlastný.
ysica, dňa 11. 7. 2016


Podľa osvedčovacej knihy číslo 163 podpísal (a)
meno a priezvisko MICHAL PÚČEK
trvalý pobyt 013 05 LYSICA 56
rodné číslo 540313/2328
číslo preukazu totožnosti SL 348 904
tento podpis urobil (a) alebo uznal (a) za svoj vlastný.
Obec Lysica, dňa 11. 7. 2016
podpis Jur
