**Obec Lysica 013 05 Lysica 138, číslo telefónu: 041/5999007**

**IČO: 00321460 DIČ: 2020677560**



**Zápisnica**

**zo štvrtého zasadnutia poslancov Obecného zastupiteľstva v Lysici, konaného dňa 16. 12. 2022 o 17,00 hod. v zasadačke obecného úradu**

**Zapisovateľ zápisnice: Miroslav Beňo** .........................................

**Návrhová komisia: Ján Vrábel** .........................................

**Jakub Tichák**  .........................................

**Overovateľ zápisnice: Ing. Miroslava Melegová** ..........................................

**Ing. Patrik Šmehýl** ..........................................

**Starosta obce: Ing. Róbert Murárik** ...........................................

**- 1 -**

Prítomní:

* Ing. Róbert Murárik – starosta obce
* Miroslav Beňo - poslanec
* Ing. Miroslava Melegová – poslankyňa
* Jakub Tichák - poslanec
* Ing. Patrik Šmehyl – poslanec
* Ján Vrábel – poslanec
* Vladimír Tomašov – poslanec
* Justína Kokavcová – hl. kontrolórka

Neprítomný:

* Zuzana Tichá – poslankyňa (ospravedlnená)

Hostia:

* Katarína Tomašová – ekonómka obce
* Anna Púčková – správca daní

**Rokovanie**

Štvrté zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Lysici v roku 2022 otvoril starosta obce, Ing. Róbert Murárik. Privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku, zamestnancov OÚ a hostí. Následne oboznámil prítomných s programom rokovania, ktorý poslanci jednohlasne schválili.

Program rokovania

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Úprava rozpočtu na rok 2022
6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2023 s výhľadom na roky 2024 a

2025

1. Schválenie rozpočtu obce na rok 2023 s výhľadom na rok 2024 a 2025
2. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2023
3. Schválenie VZN č. 4/2022 o výške príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej

jedálni

1. Schválenie VZN č. 5/2022 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady

v školskej jedálni

1. Schválenie VZN č. 6/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa

materskej školy a školského zariadenia, zriadených na území obce Lysica v r. 2023

1. Informácia o kontrole verejného obstarávania „Rekonštrukcia a modernizácia Domu smútku v obci Lysica“
2. Informácia o príprave na referendum v r. 2023
3. Informácia o platení miestnych daní a miestneho poplatku
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, právnických a fyzických osôb
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

K bodu 1 – Otvorenie

Starosta obce privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku, zamestnancov OÚ, hostí a predniesol návrh programu rokovania štvrtého zasadnutia OZ, ktorý poslanci jednohlasne schválili.

**- 2 -**

K bodu 2 – Určenie zapisovateľa

Za zapisovateľa starosta obce určil Miroslava Beňa.

K bodu 3 - Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta obce predložil návrh na zvolenie návrhovej komisie v zložení Ján Vrábel, Jakub Tichák a  overovateľov zápisnice v zložení Ing. Miroslava Melegová, Ing. Patrik Šmehýl.

K bodu 4 – Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č.3/2022 - OZ

**IV. Ukladajú**

1. V spolupráci s advokátskou kanceláriou Hagara a Hagarová podať odvolanie na OS Žilina vo veci neodkladného opatrenia.

Termín: do 30.9.2022

Zodpovedný: starosta - splnené

1. Pripraviť inventárne súpisy materiálov a dokumentácie obce Lysica k odovzdaniu novozvolenému starostovi obce.

Termín: do 15.11.2022

Zodpovedný: starosta – splnené – 16.11. nový starosta Ing. Róbert Murárik prevzal a podpísal zápis z odovzdania a prevzatia agendy od Ing. Róberta Brosa - končiaceho starostu obce Lysica v súvislosti s ukončením jeho funkčného obdobia.

K bodu 5 – Úprava rozpočtu na rok 2022

Doplní Katka Tomášová

**K bodu 6 – Stanovisko hl. kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2023 s výhľadom na roky 2024 a 2025**

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2023 s výhľadom na roky 2024 a 2025 je prílohou č.... tejto zápisnice

**K bodu 7 – Schválenie rozpočtu obce na rok 2023 s výhľadom na rok 2024 a 2025**

**K bodu 8 – Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2023**

**K bodu 9 – Návrh VZN č. 4/2022 o výške príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni**

Starosta obce podrobne oboznámil prítomných s návrhom VZN č. 4/2022 o výške príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni. Návrh bol vyvesený na úradnej tabuli obce dňa 1. 12. 2022. K všeobecne záväznému nariadeniu neboli uplatnené pripomienky. Z prítomných nik nevystúpil. Následne starosta dal hlasovať o schválení Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2022 o výške príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni.

Pre prijatie Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2022 o výške príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni bol dosiahnutý súhlas trojpätinovej väčšiny prítomných poslancov.

**K bodu 10 – Návrh VZN č. 5/2022 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni**

Starosta obce aj v tomto bode oboznámil prítomných s návrhom VZN č. 5/2022 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni. Návrh bol vyvesený na úradnej tabuli obce dňa 1. 12. 2022. K všeobecne záväznému nariadeniu neboli uplatnené pripomienky. Z prítomných poslancov nik nevystúpil. Následne starosta dal hlasovať schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2022 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni.

Pre prijatie Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2022 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni bol dosiahnutý súhlas trojpätinovej väčšiny prítomných poslancov.

**K bodu 11 – Návrh VZN č. 6/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a školského zariadenia, zriadených na území obce Lysica v r. 2023**

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom VZN č. 6/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a školského zariadenia, zriadených na území obce Lysica v r.2023. Rovnako aj tento návrh bol vyvesený na úradnej tabuli obce dňa 1. 12. 2022. K všeobecne záväznému nariadeniu neboli uplatnené pripomienky. Z prítomných poslancov nik nevystúpil. Následne starosta požiadal poslancov o hlasovanie schválenia Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a školského zariadenia, zriadených na území obce Lysica v r. 2023.

Pre prijatie Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a školského zariadenia, zriadených na území obce Lysica v r. 2023 bol dosiahnutý súhlas trojpätinovej väčšiny prítomných poslancov.

**K bodu 12 – Informácia o kontrole verejného obstarávania „Rekonštrukcia a modernizácia Domu smútku v obci Lysica“**

Starosta obce informoval poslancov OZ o dokončení projektu „Rekonštrukcia a modernizácia Domu smútku v obci Lysica a zaslaní žiadosti o platbu vrátane povinných príloh, ktorá bola na Pôdohospodársku platobnú agentúru zaslaná 13.09.2022.

Súčasne starosta informoval poslancov OZ, že PPA odbor kontroly obstarávania 24.11.2022 oznámil prostredníctvom úradného listu začatie **kontroly dokumentov z verejného obstarávania stavebných prác** týkajúcich sa žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2022 pre žiadosť „Rekonštrukcia a modernizácia Domu smútku v obci Lysica“.

25.11.2022 PPA oznámila, že požadujú objasniť príp. doplniť dokumenty v lehote do 5 pracovných dní od doručenia a súčasne do doby doručenia pozastavuje výkon kontroly verejného obstarávania. Výkon kontroly bude pokračovať dňom nasledujúcim po dni doručenia požadovaných dokumentov.

Starosta informoval poslancov OZ, že požadované dokumenty boli zaslané elektronicky do ITMS2014+ dňa 02.12.2022. Od tohto termínu PPA obecný úrad nekontaktovala, preto starosta obce písomne osloví referát PPA, či požadované dokumenty bolo postačujúce.

**K bodu 13 – Informácia o príprave na referendum v r. 2023**

Prezidentka Slovenskej republiky rozhodnutím č. 362/2022 Z.z., zverejnenom v Zbierke zákonov Slovenskej republiky dňa 4. 11. 2022, vyhlásila referendum a určila deň jeho konania na sobotu 21. januára 2023.

V zmysle Harmonogramu organizačno – technického zabezpečenia referenda začala obec plniť úlohy, ktoré sú nám termínovo určené.

* Bol vypracovaný harmonogram organizačno – technického zabezpečenia na podmienky obce
* Aktualizovaný je stály zoznam voličov
* Utvorený bol volebný okrsok a určená volebná miestnosť pre referendum, informácia o utvorení volebného okrsku a určenie volebnej miestnosti bola zverejnená na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, súčasne táto informácia predložená príslušnému okresnému úradu
* Vymenovaná bola zapisovateľka okrskovej volebnej komisie
* Zverejnená na úradnej tabuli a na webovom sídle obce bola e-mailová adresa na doručenie oznámenia o delegovaní člena a náhradníka do okrskovej volebnej komisie
* Uskutočnilo sa prvé zasadnutie okrskovej volebnej komisie, bol zvolený predseda a podpredseda komisie
* Zverejnená bola na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce e-mailová adresa na doručenie žiadosti o vydanie hlasovacieho preukazu
* Obec bola zaregistrovaná na elektronické spracovanie výsledkov referenda prostredníctvom registračného formulára Štatistického úradu SR
* Doručené bolo do každej domácnosti oznámenie o čase a mieste konania referenda

Zapisovateľka MVK, Anna Púčková, konštatovala, že toto sú úlohy, ktoré sme mali do dnešného dňa splniť, ďalej budeme postupovať v zmysle spomínaného Harmonogramu organizačno – technického zabezpečenia referenda.

**K bodu 14 – Informácia o platení miestnych daní a miestneho poplatku**

Správkyňa daní podala novým členom obecného zastupiteľstva informáciu o miestnych daniach a miestnych poplatkoch. Konštatovala, že obec vyberá nasledovné miestne dane a miestne poplatky:

Miestna daň:

Daň z nehnuteľností

Daň za psa

Miestne poplatky

Poplatok za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu.

Obec vyrubuje daň platobným výmerom, ktorý je povinný daňovník zaplatiť najneskôr do 15 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia na účet správcu dane alebo v hotovosti pri platbách do 300 Eur zamestnancovi správcu dane.

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §72 ods. 2 a 3 zákona . 563/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov podať odvolanie písomne alebo ústne do zápisnice u správcu dane Lysica v lehote do 30 dní odo dňa jeho doručenia.

Včas podané odvolanie má podľa citovaného zákona odkladný účinok v tej časti výroku, ktorá bola odvolaním napadnutá.

Ak daňovník v lehote 15 dní od doručenia rozhodnutia daň neuhradí, obec zasiela výzvu na zaplatenie daňového nedoplatku v náhradnej lehote. Daňovník môže opäť podať námietku do 15 dní od jej doručenia na Obecnom úrade v Lysici.

Správca dane zároveň upozorňuje daňového dlžníka, že po márnom uplynutí 15 dňovej lehoty začne exekučné konanie v súlade s platnou úpravou za účelom vymáhania nedoplatku, čím sa daňovníkovi navýši dlžná suma o 0,2% penále za každý omeškaný deň, dokedy bolo treba daň a miestny poplatok zaplatiť + trovy exekučného konania exekútorovi.

K dnešnému dňu je stav platenia daní a poplatkov nasledovný:

Nezaplatená daň z nehnuteľností:

- Bohačiak Adam – 1,44 eur

- Boháčik Marián – 12,20 eur

- Šoška Jozef – 3,02 eur

**K bodu 15 – Žiadosti, sťažnosti občanov, právnických a fyzických osôb**

Od posledného zasadnutia OZ boli na obecný úrad prijaté nasledovné žiadosti a sťažnosti:

1. Žiadosť Izidora Tomašova, bytom 013 05 Lysica č. súp. 244 (č.j. 192/2022 zo dňa 22. 9. 2022) o drobnú stavbu – hospodársku budovu na parc. C KN č. 264/1. Žiadosť bola vybavená.
2. Žiadosť Martina Altusa, bytom Lichardova 8508/34, 010 01 Žilina (č.j. 193/2022 zo dňa 26. 9. 2022) o stanovisko k výstavbe rekreačných zariadení na pozemkoch parc. C KN č. 1666/2, 1666/3, 1666/6, 1666/10 v jeho vlastníctve. Žiadosť bude predmetom dnešného rokovania.
3. Žiadosť n.o. JUVENTAS Žilina, Pivovarská 3, 010 01 Žilina (č.j. 199/2022 zo dňa 3. 10. 2022) o poskytnutie finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí. Počet detí z našej obce – 3 (Dany Dumitriu, Jozef Ďurana, Teodor Jakuš). Žiadosť bude predmetom dnešného rokovania.
4. Žiadosť Anny Samcovej, bytom 013 05 Lysica č. súp. 283 (č.j. OcÚ 200/2022 zo dňa 5. 10. 2022) o prijatie do pracovného pomeru na nedefinovanú pracovnú pozíciu. Žiadosť je v evidencii OcÚ, zatiaľ nemáme voľné pracovné miesto.
5. Žiadosť Okresného riaditeľstva PZ Terchová, so sídlom Školská 90, 013 06 Terchová (č.j. 201/2022 zo dňa 6. 10. 2022) o vypracovanie správy o povesti na Adriána Vrábla, bytom 013 05 Lysica č. súp. 152. Správa bola vypracovaná a zaslaná.
6. Žiadosť JUDr. Tomáša Ferecha, bytom Fraňa Kráľa 5, 010 01 Žilina (č.j. 202/2022 zo dňa 6. 10. 2022) o vydanie kolaudačného rozhodnutia na vŕtanú studňu na pozemku parc. C KN č. 1845/28. Kolaudačné konanie bolo začaté a ukončené vydaním kolaudačného rozhodnutia.
7. Žiadosť Lucie Kováčovej, bytom 013 05 Lysica č. súp. 87 (č.j. 203/2022 zo dňa 10. 10. 2022) o drobnú stavbu – prípojku NN siete k prestavbe rodinného domu č. súp. 87. Žiadosť bola vybavená.
8. Žiadosť Paulíny Ďuranovej, bytom 013 05 Lysica č. súp. 173 (č.j. 207/2022 zo dňa 18. 10. 2022) o posúdenie odkázanosti na sociálnu službu. Žiadosť bola vybavená.
9. Žiadosť Okresného súdu Žilina, Hviezdoslavova 28, 010 01 Žilina (č.j. 210/2022 zo dňa 25. 10. 2022) o súčinnosť – podanie informácií o Lenke Schmet Chabadovej, č. súp. 365. Informácia bola podaná.
10. Žiadosť Ing. Emila Šugára, bytom 013 05 Lysica č. súp. 135 (č.j. 213/2022 zo dňa 27. 10. 2022) o vydanie súhlasu umiestnenia malého zdroja znečistenia v jeho rodinnom dome. Súhlas bol vydaný.
11. Žiadosť Okresného úradu Žilina, odb. krízového riadenia so sídlom Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina (č.j. 216/2022 zo dňa 2. 11. 2022) o vykonanie inventarizácie skladu CO. Inventarizácia bola vykonaná, inventarizačný zápis zaslaný na OÚ Žilina.
12. Žiadosť Jarmily Židekovej, bytom Nigrob 483, 013 05 Belá (č.j. 223/2022 zo dňa 15. 11. 2022) o prijatie do pracovného pomeru na pozíciu upratovačka. Žiadosť je v evidencii.
13. Žiadosť Okresného súdu Žilina, so sídlom Hviezdoslavova 28, 010 57 Žilina (č.j. 224/2022 zo dňa 21. 11. 2022) o vypracovanie správy o povesti na Pavla Fábla, bytom Lysica 91. Správa bola vypracovaná.
14. Žiadosť Emila Tomašova a Justíny Tomašovej , bytom Lysica č. súp. 34 (č.j. 238/2022 zo dňa 6. 12. 2022) o opravu pridelenia súpisného čísla rodinného domu č. 34. Obec žiadateľom odpovedala, aby najskôr zrušili ťarchu na LV v časti C a následne sa môže žiadať o opravu na Okresnom úrade, odbore katastrálnom.
15. Žiadosť Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina o stanovisko k asfaltovaniu miestnej komunikácie z dôvodu realizácie akcie Zahustenie DTS a rekonštrukcia NNS, SW-14566.
16. Žiadosť Márie Ovečkovej, bytom Divina 325 (č.j. 239/2022 zo dňa 12. 12. 2022) o územno – plánovaciu informáciu k využitiu pozemkov registra E na LV č. 449 v k.ú. Lysica. Žiadosť je predmetom dnešného rokovania.
17. Žiadosť Radoslavy Púčkovej, bytom 013 05 Lysica č. súp. 69 (č.j. 240/2022 zo dňa 14. 12. 2022) o vyjadrenie k funkčnému využitiu pozemkov parc. C KN č. 1630 a 1631 za úmyslom odpredaja pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu.

**K bodu 16 – Rôzne**

1. Informácia starostu poslancom OZ o žiadosti Stredoslovenskej distribučnej, a.s. O širke asfaltovania na miestnej komunikácii z dôvodu realizácie akcie „14566 – Lysica – Vyšný koniec – Zahustenie DTS a rekonštrukcia NNS, SW – 14566“

2. Informácia starostu poslancom OZ o konaní valnej hromady MAS TD a poplatkoch na rok 2023

**K bodu 17 – Diskusia**

**K bodu 18 - Návrh na uznesenie**

Viď. príloha, uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva.

**K bodu 19 – Záver**

Štvrté zasadnutie obecného zastupiteľstva v roku 2022 ukončil starosta obce, Ing. Róbert Murárik, poďakoval poslancom a ostatným zúčastneným za konštruktívny prínos v oblasti prijímania rozhodnutí a jednotlivých stanovísk k problematikám komunálnej sféry obce.

V Lysici, dňa 16.12.2022

**Zapísal: Miroslav Beňo ...................................................**

**Ing. Róbert Murárik**

**starosta obce**

**Overovatelia zápisnice:**

**Ing. Miroslava Melegová ............................................**

**Ing. Patrik Šmehýl ............................................**



**U z n e s e n i e**

**zo štvrtého zasadnutia poslancov OZ v Lysici v roku 2022, konaného dňa 16. 12. 2022**

**Uznesenie č. 4/2022 - OZ**

Poslanci Obecného zastupiteľstva Lysica sa na štvrtom zasadnutí OZ zo dňa 16.12.2022 uznášajú nasledovne:

**I. Volia**

1. Návrhovú komisiu v zložení

Ján Vrábel

Jakub Tichák

1. Overovateľov zápisnice v zložení

Ing. Miroslava Melegová

Ing. Patrik Šmehýl

Za: Miroslav Beňo, Ing. Miroslava Melegová, Ing. Patrik Šmehýl, Vladimír Tomašov, Jakub Tichák,

Ján Vrábel

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

**II. Berú na vedomie**

1. Stanovisko hl. kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2023s výhľadom na rok 2024 a 2025
2. Informáciu o kontrole dokumentov z verejného obstarávania stavebných prác týkajúcich sa

žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci Programu rozvoja vidieka SR 2017 – 2022

pre projekt „Rekonštrukcia a modernizácia Domu smútku v obci Lysica“

1. Informáciu o príprave referenda v r. 2023
2. Informáciu o platení miestnych daní a miestneho poplatku
3. Informáciu o valnom zhromaždení MAS TD konanej dňa 14.12.2022

**III. Schvaľujú**

1. **Úpravu rozpočtu na rok 2022**

Za: Miroslav Beňo, Ing. Miroslava Melegová, Ing. Patrik Šmehýl, Vladimír Tomašov, Jakub Tichák,

Ján Vrábel

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

- 2 -

2. **Rozpočet obce na rok 2023 s výhľadom na roky 2024 a 2025**

Za: Miroslav Beňo, Ing. Miroslava Melegová, Ing. Patrik Šmehýl, Vladimír Tomašov, Jakub Tichák,

Ján Vrábel

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

3. **Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2023**

Za: Miroslav Beňo, Ing. Miroslava Melegová, Ing. Patrik Šmehýl, Vladimír Tomašov, Jakub Tichák,

Ján Vrábel

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

4. **VZN č. 4/2022 o výške príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni**

Za: Miroslav Beňo, Ing. Miroslava Melegová, Ing. Patrik Šmehýl, Vladimír Tomašov, Jakub Tichák,

Ján Vrábel

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

5. **VZN č. 5/2022 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v**

**školskej jedálni**

Za: Miroslav Beňo, Ing. Miroslava Melegová, Ing. Patrik Šmehýl, Vladimír Tomašov, Jakub Tichák,

Ján Vrábel

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

6. **VZN č. 6/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa**

**materskej školy a školského zariadenia, zriadených na území v obci Lysica**

Za: Miroslav Beňo, Ing. Miroslava Melegová, Ing. Patrik Šmehýl, Vladimír Tomašov, Jakub Tichák,

Ján Vrábel

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

7. **Kúpnu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti z dôvodov osobitného zreteľa** uzatvorenej dňa 16. 12. 2022 medzi Obcou Lysica, 013 05 Lysica č. súp. 138 na jednej strane a Michalom Gáborom, bytom 013 05 Lysica č. súp. 89, Ing. Zuzanou Gáborovou, bytom 013 05 Lysica č. súp. 89 a Annou Franekovou, bytom 013 05 Lysica č. súp. 89 na druhej strane.

Predmetom prevodu pozemkov vo výlučnom vlastníctve obce sú:

**Novovytvorené pozemky vo výlučnom vlastníctve obce**

* **parcela registra C KN č. 2222/2 o výmere 31 m2**, zastavaná plocha a nádvorie, okres Žilina, obec Lysica, katastrálne územie Lysica, ktorá bola vytvorená odčlenením z parcely registra C KN č. 2222, zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 948.
* **parcela registra C KN č. 2223/1 o výmere 16 m2**, zastavaná plocha a nádvorie, okres Žilina, obec Lysica, katastrálne územie Lysica, ktorá bola vytvorená odčlenením z parcely registra C KN č. 2223, zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 948.

Budúcim nadobúdateľom predmetných parciel má byť:

Michal Gábor, 013 05 Lysica č.súp. 89

- 3 -

Predaj predmetných pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spočíva v tom, že ide o pozemky malej výmery v oplotení užívané ako dvor a prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve a spoluvlastníctve žiadateľa, a to rodinný dom č. súp. 89 a priľahlá hospodárska budova bez prideleného súpisného čísla. Predajom pozemkov príde k sceleniu nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa a vznikne ucelený majetko - právne usporiadaný celok vo vlastníctve a spoluvlastníctve žiadateľa.

Súčasťou zmluvy o prevod majetku z dôvodu osobitného zreteľa bude predaj novovytvorených pozemkov parc. C KN 167/2, C KN č. 170/4 C KN 171/2 vo vlastníctve a  spoluvlastníctve žiadateľa Obci Lysica, ktorý spočíva v záujme obce rozšíriť miestnu komunikáciu parc. C KN č. 2223, slúžiacu ako prístupová komunikácia k rodinným domom občanov našej obce a vysporiadať pozemok, aby mapový stav súhlasil so skutkovým stavom.

Za: Miroslav Beňo, Ing. Miroslava Melegová, Ing. Patrik Šmehýl, Vladimír Tomašov, Jakub Tichák,

Ján Vrábel - viac ako 3/5 poslancov.

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

**V. Ukladajú**

1. Pripraviť genézu a priebeh sporu obec – súrodenci Tomašovci a informovať poslancov na OZ

Termín: do 31.3.2023

Zodpovedný: starosta

Za: Miroslav Beňo, Ing. Miroslava Melegová, Ing. Patrik Šmehýl, Vladimír Tomašov, Jakub Tichák,

Ján Vrábel

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

2. Oznámiť rozsah a spôsob opravy komunikácie po výkopových prácach

Termín: do 20.12.2022

Zodpovedný: starosta

Za: Miroslav Beňo, Ing. Miroslava Melegová, Ing. Patrik Šmehýl, Vladimír Tomašov, Jakub Tichák,

Ján Vrábel

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

**V Lysici, dňa 16.12.2022**

**Zapísal: Miroslav Beňo**

**..........................................**

**Ing. Róbert Murárik**

**starosta obce**